ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6151	โฉนด	6269	50600	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	693,090	693,090	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	44.1	44.10	150.00	6,615.00												6,615	6,615	50	0	0.01
6152	โฉนด	6270	50601	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53.1	53.10	150.00	7,965.00												7,965	7,965	50	0	0.01
6153	โฉนด	6271	50602	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	300.00	68,100.00												68,100	68,100	50	0	0.01
6154	โฉนด	6272	50603	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	55.1	555.10	275.00	152,652.50												152,653	152,653	50	0	0.01
6155	โฉนด	6273	50604	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	98.1	198.10	550.00	108,955.00												108,955	108,955	50	0	0.01
6156	โฉนด	6274	50605		เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	150.00	15,450.00												15,450	15,450	50	0	0.01
6157	โฉนด	6275	50606	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	45	145.00	150.00	21,750.00												21,750	21,750	50	0	0.01
6158	โฉนด	6276	50607	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	56.1	56.10	400.00	22,440.00												22,440	22,440	50	0	0.01
6159	โฉนด	6278	50609	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	63.1	163.10	150.00	24,465.00												24,465	24,465	50	0	0.01
6160	โฉนด	6279	50610	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	32.1	232.10	400.00	92,840.00												92,840	92,840	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6161	โฉนด	6280	50611	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	550.00	14,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	703,890	703,890	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	50.1	250.10	550.00	137,555.00												137,555	137,555	50	0	0.01
6162	โฉนด	6281	50612	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	39	239.00	400.00	95,600.00												95,600	95,600	50	0	0.01
6163	โฉนด	6282	50613	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	40	240.00	400.00	96,000.00												96,000	96,000	50	0	0.01
6164	โฉนด	6283	50614	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	73.6	473.60	400.00	189,440.00												189,440	189,440	50	0	0.01
6165	โฉนด	6284	50615	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	74.1	374.10	550.00	205,755.00												205,755	205,755	50	0	0.01
6166	โฉนด	6285	50616	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	0	271,620	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	92.5	192.50	400.00	77,000.00												77,000	77,000	50	0	0.01
6167	โฉนด	6286	50617	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	84.1	184.10	150.00	27,615.00												27,615	27,615	50	0	0.01
6168	โฉนด	6287	50618		เกษตรกรรม	0	2	13	213.00	400.00	85,200.00												85,200	85,200	50	0	0.01
6169	โฉนด	6288	50619	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	29.1	129.10	550.00	71,005.00												71,005	71,005	50	0	0.01
6170	โฉนด	6289	50620	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	550.00	8,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,000.00	480,000.00	11	57,600	422,400	430,650	430,650	0	430,650	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	18.1	18.10	550.00	9,955.00												9,955	9,955	50	0	0.01
6171	โฉนด	6290	50621	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	550.00	8,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,000.00	480,000.00	11	57,600	422,400	430,650	430,650	0	430,650	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	550.00	9,350.00												9,350	9,350	0	9,350	0.02
6172	โฉนด	6291	50622	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	550.00	8,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,000.00	480,000.00	11	57,600	422,400	430,650	430,650	0	430,650	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	9	9.00	550.00	4,950.00												4,950	4,950	50	0	0.01
6173	โฉนด	6292	50623	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	550.00	8,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,000.00	480,000.00	11	57,600	422,400	430,650	430,650	0	430,650	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	18.1	18.10	550.00	9,955.00												9,955	9,955	50	0	0.01
6174	โฉนด	6293	50624	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24.1	124.10	550.00	68,255.00												68,255	68,255	50	0	0.01
6175	โฉนด	6294	50625	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	97	597.00	400.00	238,800.00												238,800	238,800	50	0	0.01
6176	โฉนด	6295	50626	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	51.75	51.75	400.00	20,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	100.00	7,250.00	1,631,250.00	41	1,174,500	456,750	477,450	477,450	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	400.00	1,800.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	18.00	100.00	8,300.00	149,400.00	41	107,568	41,832	43,632	43,632	0	43,632	0.3
					เกษตรกรรม	1	0	46.85	446.85	400.00	178,740.00												178,740	178,740	50	0	0.01
6177	โฉนด	6296	50627	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30.1	30.10	1,450.00	43,645.00												43,645	43,645	50	0	0.01
6178	โฉนด	6239	50629	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	400.00	43,600.00												43,600	43,600	50	0	0.01
6179	โฉนด	6186	50630	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	150.00	17,250.00												17,250	17,250	50	0	0.01
6180	โฉนด	6187	50631	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	150.00	15,300.00												15,300	15,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6181	โฉนด	6188	50632	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	150.00	15,750.00												15,750	15,750	50	0	0.01
6182	โฉนด	6189	50663	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	150.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
6183	โฉนด	6190	50664	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	48	548.00	150.00	82,200.00												82,200	82,200	50	0	0.01
6184	โฉนด	6191	50665	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	39	539.00	150.00	80,850.00												80,850	80,850	50	0	0.01
6185	โฉนด	6192	50666	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	150.00	78,900.00												78,900	78,900	50	0	0.01
6186	โฉนด	6227	50697	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	91	491.00	175.00	85,925.00												85,925	85,925	50	0	0.01
6187	โฉนด	6228	50698	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	175.00	67,200.00												67,200	67,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	537,165	537,165	50	0	0.02
6188	โฉนด	5869	50700	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	3,250.00	260,000.00												260,000	260,000	50	0	0.01
6189	โฉนด	5870	50701	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	3,250.00	266,500.00												266,500	266,500	50	0	0.01
6190	โฉนด	5871	50702	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	3,250.00	269,750.00												269,750	269,750	50	0	0.01
6191	โฉนด	5872	50703	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	3,250.00	117,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,250.00	2,088,000.00	37	1,336,320	751,680	751,680	751,680	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												117,000	0	117,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	3,250.00	152,750.00												152,750	152,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6192	โฉนด	5873	50704	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	3,250.00	269,750.00												269,750	269,750	50	0	0.01
6193	โฉนด	6238	50718	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	98	498.00	150.00	74,700.00												74,700	74,700	50	0	0.01
6194	โฉนด	5903	50721	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	54	2,154.00	125.00	269,250.00												269,250	269,250	50	0	0.01
6195	โฉนด	5904	50722	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	56	656.00	125.00	82,000.00												82,000	82,000	50	0	0.01
6196	โฉนด	6321	50727	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	400.00	38,000.00												38,000	38,000	50	0	0.01
6197	โฉนด	6322	50728	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	400.00	34,000.00												34,000	34,000	50	0	0.01
6198	โฉนด	6323	50729	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	400.00	34,000.00												34,000	34,000	50	0	0.01
6199	โฉนด	6324	50730	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	400.00	34,000.00												34,000	34,000	50	0	0.01
6200	โฉนด	6325	50731	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	86	86.00	400.00	34,400.00												34,400	34,400	50	0	0.01